

## פרק ג'- שיקום, שדרוג ופיתוח הגנים הציבוריים

1. מצב הגנים הציבוריים ברחבי העיר בראשית הקדנציה הנוכחית - שנת 2004, היה בכי רע, ולפיכך נדרש היה מאמץ גדול מצד העירייה להעמיד משאבים כספיים גדולים ולשקם את הגנים באופן יסודי, מערכות ההשקיה, צמחים, תשתיות הגן, מתקני גן ומשחקים בכדי להביאם למצב בסיסי ראוי ונאה בכדי שניתן יהיה לתחזקם כראוי.
2. במקביל לכך הקצתה העירייה משאבים כספיים גדולים, הן מתוך מקורותיה התקציביים העצמיים או מתקציבים שקיבלה ממשרד הפנים או הפייס או באמצעות תקציבים שהעמידו חברת נת"ע או נתיבי איילון, וזאת במסגרת הפרויקטים התחבורתיים הגדולים המתבצעים בעיר במסגרת נת"ע - פרויקט הרכבת הקלה או נתיבי איילון, פרויקט הנת"צ וניתוק איילון הדרומי.
3. במהלך השנים משנת 2004 ועד מחצית שנת 2007, שוקמו באופן יסודי ברחבי העיר כ- 121 גנים ציבוריים, גנים, פינות ירק, פסי ירק ואיי תנועה, בעלות כספית כוללת של 38.9 אש"ח.
4. להלן חלוקת הביצוע בין העירייה, נת"ע ונתיבי איילון, על פי הנתונים שהוצגו במחלקת גנים ונוף:

מספר הגנים	ההיקף הכספי	מקור התקציב
50	6.6 מיליון ש"ח	עיריית בת-ים
19	13 מיליון ש"ח	נת"ע
52	19.3 מיליון ש"ח	נתיבי איילון
121	38.9 מיליון ש"ח	סה"כ

5. חוזה המסגרת לתחזוקת הגנים, שנחתם עם קבלני התחזוקה ב- 5/04, מאפשר לעירייה לבצע עבודות פיתוח ושיקום של שטחים מגוונים, גנים, פינות משחק, חורשות, פסי ירק, איי תנועה, ריהוט גן ורחובות.
6. לחוזה צורף מחירון לעבודות התחזוקה והשיקום על פי סוגי העבודות הנדרשות, מחירון שאותו קבעה העירייה. למחירון זה נוספה הנחה על פי היקפי העבודה, בשיעורים הבאים: עבודה עד 50,000 ש"ח ללא הנחה.  
 עבודה בהיקף 50,000 ש"ח עד 100,000 ש"ח - הנחה בשיעור של 5%.  
 עבודה בהיקף 100,001 ש"ח עד 300,000 ש"ח - הנחה בשיעור של 10%.  
 עבודה בהיקף מ- 300,001 ש"ח ואילך - הנחה בשיעור של 10%.

## המחלקה לגנים ונוף

7. מממצאי הביקורת נמצא כי כל עבודות פיתוח ושיקום הגנים שנעשו על ידי העירייה מתקציביה בשנים 2004 - 2007 נעשו על ידי שלושה קבלני התחזוקה, שזכו במכרז והועסקו בתחזוקת הגנים: מנהרת אשקלון, גינות צח ובן עמי שאול. לא הוכנסו קבלנים נוספים לעבודת פיתוח גנים באמצעות מכרזים אחרים.

העירייה הפעילה את חוזה המסגרת, שאיתו חתמה עם הקבלנים הללו באופן גורף לעבודות פיתוח שונות, גם הן לא היו קשורות לשיקום גנים ציבוריים, וזאת בכדי לקצר בתהליכים ובזמנים לביצוע עבודות אלו, ולא יצאה למכרזים חיצוניים לקבלת הצעות נוספות שאולי היו יכולות להיות זולות יותר.

8. הביקורת בדקה עם מנהל המחלקה את השיקולים לבחירת הקבלנים שביצעו את עבודות הפיתוח והשיקום בגנים ומצאה כי שיקוליו לבחירת קבלן זה או אחר לעבודות הפיתוח והשיקום היו כדלקמן:

8.1 איכות וקרבת הגן המשוקם לאזור הגיאוגרפי של הגנים שאותם מתחזק הקבלן כמתחייב בחוזה, וזאת בכדי ליצור רצף תחזוקתי מלא של הגנים על ידי אותו קבלן תחזוקה.

8.1 זמינות הקבלן ומידת יכולתו לעבוד בו זמנית על מספר פרויקטים במקביל לתחזוקת הגנים.

8.2 לעמוד בלוח זמנים המתחייב בעבודת הפיתוח החדשה ויכולתו להעמיד צוות עובדים ואמצעים הנדרשים לביצוע עבודה זו.

8.3 התנהלות הקבלן ואיכות עבודתו מול מחלקת גנים, כלומר ברגע שהייתה שביעות רצון גבוהה מאיכות עבודת הקבלן בנושא התחזוקה השוטפת והוא מקפיד יותר למלא את דרישות העירייה, באופן טבעי נטיית הלב של מנהל המחלקה היא להעדיפו על פני קבלנים אחרים המוערכים פחות ממנו.

8.4 מבדיקת היקפי עבודות הפיתוח שנמסרו ל- שלושת הקבלנים, ב- ארבע השנים האחרונות 2004 - 2007, מצאה הביקורת כי עבודות הפיתוח והשיקום לא נמסרו באופן מאוזן, וכי קיימת העדפה בולטת במסירת עבודות פיתוח לקבלנים בן עמי ומנהרת אשקלון.

העבודות	מס' עבודות	שמות הקבלנים	סה"כ
---------	------------	--------------	------

## המחלקה לגנים ונוף

	בן עמי	גינות צח	מנהרת אשקלון	והיקף כספי	
	14	16	20	מס' עבודות	עבודות פיתוח הקשורות לגנים ציבוריים
50	2,152.4	1,732.1	2,322.1	היקף כספי	
6,206.6 60%					
	4	5	13	מס' עבודות	עבודות פיתוח הקשורות למכרז
22	1,491.5	236.2	547.9	היקף כספי	
2,275.6 22%					
	12	3	7	מס' עבודות	עבודות פיתוח שאינן קשורות לחווה
22	943.7	377.8	593.2	היקף כספי	
1,914.7 18%					
	30	24	41	סה"כ עבודות	סה"כ
94	4,587.6 44%	2,346.1 22%	3,463.2 34%	סה"כ תקציב	
10,396.9 100%					

פירוט העבודות שנמסרו לקבלנים - ראה **נספח א'** לפרק זה.

9. מהנתונים המוצגים בטבלה עולה כי סה"כ מסרה העירייה עבודות פיתוח לגנים הציבוריים ועבודות פיתוח נוספות בשנים 2004 - 2007, בהיקף של 10.8 מיליון ש"ח, מעבר לעבודות התחזוקה השנתיות שהסתכמו בשנים הללו ב- 16.3 מיליון ש"ח (שנת 2004 - 3.2 מיליון ש"ח, שנת 2005 - 4.1 מיליון ש"ח, 2006 - 4.5 מיליון ש"ח ו- 2007 - 4.5 מיליון ש"ח).
10. מבחינה תקציבית קיבל הקבלן בן עמי לבצע עבודות פיתוח בשווי כספי של כ- 4.6 מיליון ש"ח - 44% מהיקף העבודות - פי שניים מאשר הקבלן גינות צח שביצע עבודות בהיקף של 2.3 מיליון ש"ח - 22%, ואילו הקבלן מנהרת אשקלון ביצע עבודות בהיקף של 3.5 מיליון ש"ח - 34% מהעבודות.
11. מניתוח עבודות הפיתוח שעשתה הביקורת נמצא כי לא כול עבודות הפיתוח שנמסרו לביצוע לקבלנים קשורות באופן ישיר לחווה המסגרת שנחתם עמם, חוזה העוסק בתחזוקת הגנים הציבוריים, פיתוח ושיקום של שטחים מגוננים, פינות משחק, חורשות, פסי ירק, איי תנועה, ריהוט גן ורחובות.
12. מתוך 10.8 מיליון ש"ח שהוצאו לעבודות הפיתוח, כ- 3.1 מיליון ש"ח, כ- 28% הוצאו לעבודות פיתוח שלא קשורות כלל לחווה המסגרת עם הקבלנים. לדוגמה:

### 12.1 הקבלן בן עמי

- (1) עבודות מסגרות וריצוף באמפיתאטרון.
- (2) החלפת מנעולי בהלה באמפיתאטרון.
- (3) שיקום מגרש ספורט בביה"ס שז"ר.
- (4) עבודות תאורה באצטדיון.
- (5) התקנת 10 ברזיות בחוף הים.
- (6) עבודות פיתוח וריצוף רחבת העירייה.

### 12.2 הקבלן מנהרת אשקלון

- (1) עבודות שיפוצים בבתי הספר עקיבא, תחכמוני ודוד אלעזר.
- (2) עבודות פיתוח במרכז ההדרכה לבטיחות בדרכים.
- (3) שלטים לחוף הנפרד.
- (4) עבודות בחוף ה-"סי פאלאס" והספקת סלעים.
- (5) עבודות במחלקת חוף הים לפתיחת עונת הרחצה.
- (6) עבודות פיתוח ברח' כצלסון.

### 12.3 הקבלן גינות צח

- (1) שיקום מדרכות והנחת ריצוף ברח' דניאל ורמב"ם.
- (2) עבודות שיפוץ בבתיה"ס טבנקין, נחשונים ובית וגן.
- (3) עבודות שיפוצים בחטיבת שז"ר ונחשונים.

13. יתרה מכך, למרות שחוזה המסגרת לא מגדיר את הגובה הכספי של עבודות הפיתוח, לדעת הביקורת, כשמדובר בשיקום גנים ציבוריים מדובר בהיקפי עבודות של עשרות אלפי שקלים. הביקורת מצאה עבודות פיתוח בהיקפים גבוהים מאוד של מאות אלפי שקלים ואפילו למעלה מזה, שלדעת הביקורת לא היה ראוי לנצל את מכרז המסגרת הנדון וצריך היה לצאת למכרז נפרד עבורן, כשהעבודות הכוללות הינן פיתוח רחבת העירייה 1.5 מיליון ש"ח, גן אשכול כ- 763 אש"ח, פרויקט שיקום הטיילת 1.2 מיליון ש"ח (בוצע בחלקים).

14. הביקורת בחנה את אופן ביצוע הליכי תכנון העבודות, בחירת הקבלנים, הליכי התשלום, אופן הפיקוח והבקרה והליכי קבלת העבודות, וזאת על בסיס המסמכים המצויים בתיקי העבודה במחלקה, שאותם הצליחה הביקורת לראות או לקבל מהמנהלים שהיו אחראים לביצוע עבודות אלו. לא לכל עבודות הפיתוח שבהן הופעלו קבלני התחזוקה של הגנים הציבוריים הייתה אחראית המחלקה לגנים ונוף. היו עבודות פיתוח שביצעו קבלנים אלו באחריות מחלקת המשק, מחלקת תחזוקת בניין, מחלקת חוף הים והיו עבודות שהביקורת לא מצאה מי היה הגורם האחראי על הביצוע ומי ניהל, פיקח וביקר את עבודת הקבלן.

## המחלקה לגנים ונוף

- 14.1 לכול עבודות הפיתוח הקשורות בגנים הציבוריים הייתה אחראית לניהולן וביצוען המחלקה לגנים ונוף. לעבודות פיתוח בבתי הספר שמרכיב הפיתוח, הגינון/ההשקיה היה המרכזי שבהם, הייתה אחראית המחלקה לגנים ונוף.
- 14.2 לעבודות שיפוצים בבתי הספר הייתה אחראית מחלקת תחזוקת מבנים ובתי ספר.
- 14.3 לעבודות שבוצעו בחוף הים הייתה אחראית מחלקת חוף הים.
15. במהלך ארבע השנים 2004-2007, איתרה הביקורת סה"כ 96 עבודות שונות בתחומי הפיתוח, בהיקף כספי של 10.8 מיליון ש"ח.
16. מתוך מכלול עבודות אלו בדקה הביקורת את תיקי העבודות של 23 עבודות פיתוח גנים ועוד 18 עבודות פיתוח אחרות שבוצעו, סה"כ 41 עבודות. היו עבודות נוספות שאותם ביקשה הביקורת לבדוק, אולם לא הצליחה לקבל או לראות את תיקי העבודות שלהם.
17. בבדיקת תיקי העבודות של עבודות הפיתוח השונות ביקשה הביקורת לבדוק כיצד התקיים תהליך הניהול, האישור, הפיקוח, הבקרה והתשלום על ביצוע העבודות, וזאת באמצעות בדיקת המסמכים הבאים:
- 17.1 תכנית הנדסית של העבודה.
- 17.2 מפרטים טכניים וכתבי כמויות.
- 17.3 אומדן כספי של העבודה.
- 17.4 הזמנת עבודה מאושרת.
- 17.5 צו התחלת עבודה.
- 17.6 היתר עבודה הנדסי.
- 17.7 חשבונות הקבלן ואופן אישורם.
- 17.8 יומני עבודה/פיקוח.
- 17.9 טופסי קבלה ראשון, שני וסופי של העבודה כולל של הגורמים המקצועיים כגון: מח' החשמל.
- 17.10 תעודת גמר.
- 17.11 חשבון סופי בדוק ומאושר.
- 17.12 תכניות AS MADE.
18. הביקורת מבקשת לציין כי עד כה לא היה נוהל ברור בעירייה המגדיר, מדריך ומנחה את המנהלים כיצד לנהוג ואיזה מהמסמכים לשמור בתיקי העבודה בפרויקטים השונים שאותם הם מבצעים.
- בנוהל החדש שיופץ בתחילת שנת 2008 באוגדן נוהלי העירייה - נוהל עריכת חוזה 3.03.2, קיים הסבר מפורט איזה ממסמכי המכרז על המנהל לשמור ואיזה מסמכים נוספים עליו לתיק במהלך ביצוע החוזה ולאחר סיומו.

## המחלקה לגנים ונוף

19. הביקורת מצאה פער ניהולי משמעותי באופן ההתייחסות ושמירת המסמכים בין מנהלי המחלקות השונות באופן המעקב והפיקוח על הפרויקטים שביצעו ובשמירת המסמכים המתבקשים, כמפורט בסעיף 18.

19.1 במחלקת גנים ונוף שהייתה אחראית על מרבית העבודות מצאה הביקורת רמת ניהול טובה ובייחוד בשנים האחרונות, ובתיקי העבודות נמצאו מרבית המסמכים הנדרשים, בדיקת חשבונות יסודית וקיום הליכי פיקוח ובקרה טובים על ביצוע העבודות. בשנים הראשונות הניהול היה פחות מסודר ולא נמצאו תיקים על העבודות וחסרו גם מסמכים רבים בתיקים שנבדקו.

19.2 במחלקת חוף הים - תמונת מצב הפוכה לגמרי. לא נמצא ולו תיק עבודה אחד ל-שמונה העבודות שבוצעו עבור המחלקה, נעשה איסוף מסמכים עם חשבת החטיבה, שבסופו נמצאו הזמנות העבודה שאושרו לעבודות אלו וחשבון הקבלן שאושר, אולם כל המסמכים האחרים המתבקשים ואופן הפיקוח על העבודה ואופן אישור החשבונות - לא נמצאו. רק בעבודה אחת לא אושר החשבון כתוצאה מבדיקה שעשה סגן מנהל המחלקה ועד היום סרב לאשרו.

19.3 במחלקת המשק ובמחלקת תחזוקת בניין, המטפלות בתחזוקת מוסדות חינוך, בתיקי העבודה הבודדים שהוצגו לביקורת, נמצאו מרבית המסמכים המתבקשים. יחד עם זאת, מציינת הביקורת כי נעשו עבודות שונות על ידי מחלקת תחזוקה ובניין בייחוד בשיפוץ בתי ספר, ולא נמצאו או לא הוצגו לביקורת תיקי המסמכים שנתבקשו !

20. להלן ממצאי בדיקת הביקורת את המסמכים הנדרשים :

20.1 תכניות הנדסיות/תכניות גן - לא נמצאו בכל תיקי העבודה שנבדקו, אלא רק בחלק קטן מהם. התכנית נעשית לרוב על ידי מנהל מחלקת גנים ונוף ביחד עם הקבלן המיועד לבצע את העבודה. התכניות נעשות בדרך כלל כפקודה ביד ולא בתכנית הנדסית מסודרת ומקצועית.

20.2 מפרט טכני וכתבי כמויות - נמצאו כמעט בכל תיקי העבודות. ראוי לציין כי את האומדן הכספי וכתבי הכמויות מכין הקבלן שאמור לבצע את העבודה המבוקשת ומנהל המחלקה אמור לאשר אותה או לתקנה לאחר בדיקתו. אישור זה של מנהל המחלקה לא נמצא בהרבה מהאומדנים הכספיים שהביקורת מצאה בתיקי העבודות.

20.3 הזמנות עבודה - מאושרות וחתומות על ידי כל הגורמים האמורים לאשרן (מנהל המחלקה, חשב החטיבה, סמנכ"ל שפ"ע, מנכ"ל וגזברות העירייה), נמצאו בכל העבודות שנבדקו, אולם הביקורת מצאה במקרים לא מועטים, כי הזמנות העבודה הוצאו ואושרו לאחר שהוצא צו התחלת עבודה לקבלן והעבודה כבר החלה בפועל, או לאחר הגשת החשבון שהגיש הקבלן על ביצוע העבודה הנדרשת ממנו, וזאת בניגוד גמור לנוהל

הגזברות והוראות המנכ"ל, והדבר אומר דרשני !

לדברי מנהל המחלקה, במקרים רבים נדרש ממנו בהוראה בעל פה להתחיל בעבודה באופן דחוף עוד בטרם אושרו המסמכים הנדרשים.

## המחלקה לגנים ונוף

20.4 צו התחלת עבודה - הביקורת מתרשמת כי מסמך חשוב זה מוצא על ידי מנהלי המחלקות כלאחר יד. בתיקי עבודה רבים הצויים הוצאו לקבלן לפני שאושרה הזמנת העבודה המאשרת את התקציב לעבודה והדבר חמור כשלעצמו.

בחלק מהמקרים הביקורת מתרשמת, שצווי התחלת העבודה הושלמו בתיקי העבודה לפני שאלו הוגשו לעיון הביקורת. לא מוגדר בצו התחלת העבודה פרק הזמן שעל הקבלן לסיים את העבודה המבוקשת והדבר אינו מוגדר בכל מסמך אחר, וזאת מאחר שלא נחתם כל חוזה מקוצר או אחר עם הקבלן המבצע).

הביקורת מתרשמת כי גם לא הייתה הקפדה על מועד סיום העבודה, כמוגדר על פי צו התחלת עבודה ולא מצאה כל תגובה לאיחור בסיומה.

20.5 תיאום הנדסי לעבודות - נוהלי העבודה בחטיבת שפ"ע ובעירייה מחייבות תיאום הנדסי לכל עבודה בתחום התשתיות או כל עבודה שיש בה חפירות בקרקע מעל עומק של 30 ס"מ, הן במחלקת תאום ובקרה שבחטיבת שפ"ע והן עם גורמים חיצוניים כמו: חברת בזק, חברת חשמל או חברת הכבלים או פגיעה בצנרת מים וביוב, בכדי שלא לפגוע בתשתיות חיוניות אלו (פגיעה בתשתיות אלו מהווה כיום עבירה פלילית על ידי האחראי לכך).

הביקורת מצאה כי רק בחלק קטן מהמקרים שנדרשו לכך, נשלחו הקבלנים וחויבו לבצע את התיאום ההנדסי הנדרש על ידי מנהל המחלקה לגנים ונוף ולהמציא אישור לכך לפני העבודה, ולראייה - באף אחד מתיקי העבודה שבדקה הביקורת לא נמצא עותק מהתיאום ההנדסי שבוצע.

לדברי מנהל מחלקת תיאום ובקרה, פעמים רבות הוא התריע על כך בפני המנהלים ומנהל מחלקת גנים ונוף, אולם ללא הועיל. הקבלנים לא נשלחו לבצע את התיאום הנדרש. בחודש אוקטובר 2007, הוציא סמנכ"ל שפ"ע הוראה גורפת לכל המנהלים בחטיבה שלא תתחיל אף עבודה בתחום אחריותה ללא ביצוע תיאום הנדסי, ובסוף העבודה להוציא תעודת גמר, וזאת לפני ביצוע התשלום האחרון.

20.6 יומני עבודה ופיקוח - לא נמצאו כמעט באף אחד מתיקי העבודות שבוצעו.

20.7 סיור וקבלת עבודה - טופסי סיור וקבלת העבודה עד לקבלתה הסופית והמאושרת לאחר תיקון כל הליקויים הנדרשים נמצאו רק בחלק מתיקי העבודות. מנהל מחלקת תיאום ובקרה, שאמור לבצע סיורי קבלה אלו לא שותף כלל בסיורי הקבלה הסופיים, ולדבריו גם לא זומן אליהם.

הביקורת לא מצאה טופסי קבלה ממנהלים מקצועיים האחראים על התשתיות המקצועיות בגנים. לדוגמה: מערכת התאורה. לדברי מנהלת מחלקת החשמל, סיורים שהזמינו אותה היא השתתפה, אולם לא נמצא לכך כול אישור.

20.8 תעודת גמר - המאשרת באופן מסודר את קבלת העבודה וסיומה לשיעור רצון העירייה, לא נמצאה באף אחד מתיקי העבודות. כאמור, סמנכ"ל שפ"ע הנחה באוקטובר 2007, באופן גורף, את מנהלי המחלקות לדאוג ולהוציא תעודת גמר לכול עבודה המתבצעת, וזאת לפני ביצוע התשלום הסופי.

## המחלקה לגנים ונוף

20.9 תכניות AS MADE - נמצאו בחלק מתיקי העבודות, בעיקר בתיקי עבודות הפיתוח שבוצעו בשנה האחרונה.

20.10 חשבון קבלן/סופי - נמצא בכל תיקי העבודות, מאושר על ידי מנהלי המחלקות, החשבת והסמנכ"ל הממונה (שפ"ע/תפעול).

בדיקה יסודית של החשבון נערכת למעשה רק בפועל על ידי מנהל המחלקה, ובמקרה של המחלקה לגנים ונוף ומחלקת המשק נמצא כי אכן זו מתקיימת ביסודיות ודקדקנות רבה, וכול סעיף ושובר המוצגים בחשבון נבדקים באופן מדוקדק, ואין כמעט חשבון שאותו הגיש הקבלן המבצע, מבלי שבוצעו בו תיקונים והתאמות בביצוע שלאחר התכנון המקדים שבוצע.

מצב דומה ותקין נמצא במחלקת המשק.

מאידך, הביקורת מצאה חשבוניות סופיים כמו במחלקת חוף הים או במחלקת תחזוקה ובניין ללא כול תיקונים או העברות וללא חתימת מנהל המחלקה.

הביקורת סבורה, שלא יעלה על הדעת שכמויות הפריטים שתוכננו בכתב הכמויות ועליהם בוצע האומדן הכספי יישארו בדיוק של 100% ללא כל שינוי לאחר ביצועו וכך יוגשו לחשבון. לדעת הביקורת, חשבון שהוגש באופן שכזה לא נבדק ביסודיות הראויה לכך ואופן בדיקת החשבון שמתבצע במחלקה לגנים ונוף רק מחזק את עמדת הביקורת בנושא זה.

21. טופסי סיור וקבלה לאחר תקופת האחריות - תקופת הבדק - ארבעה חודשי תחזוקה - לא נמצא באף אחד מתיקי העבודות ואין מודעות כלל לבצע דבר זה. לדברי מנהל מחלקת גנים ונוף, נוהל זה צריך להתקיים רק בגנים שבוצעו בהם עבודות רחבות היקף, תשתיות חשמל, מדרכות וכול'. מי שמבצע את הבדיקה להליך זה הוא מנהל מחלקת תיאום ובקרה. במרבית עבודות הפיתוח, כל הליקויים המתגלים במהלך ארבעת חודשי התחזוקה, מטופלים מייד ע"י קבלנים שממילא עובדים בעיר בתחזוקת הגנים והם נדרשים לתקנם באופן מיידי.



המחלקה לגנים ונוף

מנהרת אשקלון - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007 נספח א' לפרק ג'

תאריך תשלום	הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
0/04	74,364	1468291	15/6/04	0084			V	עבודות גינון בביה"ס יצחק שדה	2004
0/042	117,858	3278104	29/12/04	5051		V		עבודות גיזום וניקיון החצרות במוסדות חינוך	"-
2/04	25,970	3157463	28/11/04	5053		V		הספקה והתקנת עמודים ספסלים ואשפתונים בעיר	"-
3/05	45,514	3157469	24/11/04	5054		V		עבודות פיתוח וגיזום, הספקת ספסלים ואשפתונים	"-
2/04 2/05	49,415	3157469	28/10/04	5057			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה אלי כהן מרכז מסחרי	"-
2/04	54,399	3157469	28/10/04	5058			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה בגן אנה פרנק	"-
3/05	49,217	3157469	28/11/04	5508		V		הספקה והתקנת ריהוט גן	"-
0/04 0/04	341,265	3037468	13/6/04	5526			V	פיתוח והשקיה -טיילת חוף ז'בוטינסקי	"-
2/05	58,075	57469	30/8/04	5527			V	עבודות גינון והשקיה בשד' העצמאות	2004
9/04	100,383	57466	9/6/04	5530			V	פיתוח וגיזום ברח' חלוצים - שכ' עמידר	2004
2/04	42,115	3037468	26/9/04	6348			V	פיתוח וגיזום בטיילת חוף הים - ז'בוטינסקי	"-
9/04	10,483	3057466	25/5/04	9850			V	עבודות גינון והשקיה ברח' הצנחנים-השלושה	"-
3/05	48,750	3157469	28/11/04	5507		V		עבודות הספקה והתקנת ריהוט גן	"-
5/05	80,000	357810		6832		V		הנחת ותשתית בחווה החקלאית	"-
9/05	41,413	3737469	14/3/05	1621			V	עבודות פיתוח -עב' עפר ברח' דניאל	2005
2/06	11,700	3737469	9/8/05	1637		V		הספקת פרחים רב-שנתיים פרחי עונה לבי"ס ולכלל גן	"-
2/06	13,689	3157469	10/4/03	2281		V		הספקה והתקנת עמוד גליל חלק	2005

המחלקה לגנים ונוף

תאריך תשלום	הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
								(עמודי חסימה לרכבים) בעיר	
9/05	190,142	3737469	14/3/05	11612			V	עבודות פיתוח גינות והשקיה-גן י"א	--
9/05	75,260	3737469	14/3/05	11613			V	עבודות גינות והשקיה- אי תנועה אנה פרנק	--
9/05	100,151	3737469	14/3/05	11614			V	עבודות פיתוח, גינות והשקיה - טיילת בתים	--
9/05	100,109	3737469	14/3/05	11615				עבודות פיתוח, גינות והשקיה רח' קוממיות	2005
9/05	25,828	3737469	14/3/05	11616			V	עבודות פיתוח, גינות והשקיה-רח' קרן היסוד	--
9/05	33,678	3737469	14/3/05	11617			V	עבודות גינות והשקיה-אלי כהן- כ"ט בנובמבר	--
0/06	55,000	3477420	6/6/06	02602			V	עבודות פיתוח, גינות והשקיה-גן נגבה	2006
6/06	22,508	2789386	15/2/06	02620			V	עבודות גינות והשקיה -מועדון נוער ניסנבאום 68	--
1/06 1/06 1/06	347,044	5128100	22/5/06	02646	V			עבודות שיפוח בבתיה"ס עקיבא, תחכמוני, אלעזר	--
2/07	20,169	3648109	27/12/06	03626			V	עבודות פיתוח ברח' דליה מרכז הדרכה ובטיחות בדרכים	--
3/07	23,000	4377479	22/5/06	04306	V			עבודת צוות של 3 עובדים למשך שבועיים-חוף הים	--
לא ב	136,000	4357471	27/6/06	04319				חידוש מקלחות לכול חופי הרחצה- חוף הים	--
3/07	27,960	4357471	27/7/06	04322	V			שלטים לחוף הנפרד ושלטי אזהרה בכול חופי הרחצה	--
8/06	12,547	4867327	11/4/06	07226	V			עבודות מגוון להתמוטטות חוף ה-סי-פאלאס" והספקת סלעים	--
2/06	15,005	4478107	13/7/06	08751			V	הספקת שתילים	2006
2/07	23,067	4478107	13/7/06	08754			V	הספקת ימי צוות לביצוע גיזומים	2006
העברת טרם אושר	40,000	5217479	10/5/07	02909	V			מחלקת חוף הים- עבודות לפתיחת עונת הרחצה	2007

המחלקה לגנים ונוף

תאריך תשלום	הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
7/07	106,000	3737469	21/07	04757			V	פיתוח, גינון והשקיה - טיילת בן-גוריון 99-105	--
2/07	287,953	5737463	20/5/07	04779			V	עבודות גינון ופיתוח בגן הניצחון	--
0/07	150,000	5267465	5/2/07	08792			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה - גן שפרבר	--
2/07	200,000	5147428	7/2/07	08797			V	צומת אנה פרנק - כ"ט בנובמבר- עבודות פיתוח גינון והשקיה	--
לא עדיין	50,935	34838103	6/9/07	05288			V	עבודות שיפוץ בביה"ס תל"מ	--
--	91,683	35768775	26/11/07	05298			V	עבודות פיתוח וניקיון בחוף הדרומי	--
2/07	299,891	35317427	7/10/07	715604	* V		V	גינון פיתוח והשקיה - רח' כצלנסון	--
									סה"כ
	3,897.6							42 עבודות	סה"כ כללי

\* עיקר העבודות והתקציב בפרויקט זה אינן נוגעות לעבודות גינון.

המחלקה לגנים ונוף

גינות צח - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007

הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
סכום (ב-כס)	סעיף תקציבי	תאריך תשלום	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
001	3157469	3/8/04	05070			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה בשד' העצמאות רח' צה"ל-ירושלים	2004
470	3157469	3/8/04	05071			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה שד' העצמאות רח' צה"ל-עוזיאל	---
610	3157469	3/8/04	05072			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה בשד' העצמאות מרח' ירושלים לאנדרטה	---
764	3157469	3/8/04	05075			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה טיילת חוף טובגו	---
629	3157469	11/11/04	05073			V	עבודות פיתוח והשקיה-טיילת בחוף הסלע	---
870	3057466	9/6/04	06342			V	עבודות גינון והשקיה ברח' הרב לוי-הרב לוזון	---
100	3737469	9/2/05	01633		V		הספקה ושתילת פרחים וצמחים רב שנתיים לפתיחת שנה"ל	2005
475	3737469	10/10/05	01634			V	עבודות גינון ופיתוח בשד' העצמאות	---
781	3017424	23/6/05	01635	V			שיקום מדרכות והנחת ריצוף רח' דניאל ורמב"ם	---
000	3737469	8/5/05	02276			V	עבודות גינון והשקיה בשדרות העצמאות	---
000	2637441	3/4/06	02642			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה בככרות: מסריק, יוספטל, ז'בוטינסקי	2006
881	5128100	22/5/06	02645	V			עבודות שיפוץ בבתיה"ס נחשונים, טבנקין, בית וגן	---

המחלקה לגנים ונוף

גינות צח - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007

הזמנת עבודה		סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז		
5128100	17/9/06	08771	√			2006
3578103	17/9/06	08774			√	"-
1468291	17/9/06	08776			√	"-
4277467	21/2/07	04753			√	2007
4277467	21/2/07	04754			√	"-
5737463	20/5/07	04798			√	"-
5257466	5/2/07	08791			√	"-
5277464	7/2/07	08793			√	"-
5407467	5/2/07	08795			√	"-
4478107	21/8/07	15283			√	"-
34478107	6/9/07	705282				"-
34319385	25/10/07	703566			√	"-
						סה"כ
						סה"כ כללי

**המחלקה לגנים ונוף**  
**בן-עמי שאול - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007**

תשלום		הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
סכום כספי (ב-ש"ח)	תאריך תשלום	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
85,529	16/11/04	85,536	3027469	24/10/04	05066			V	עבודות פיתוח והשקיה באי תנועה ברח' הקוממיות	2004
52,672	16/11/04	52,784	3027469	24/10/04	05068			V	עבודות פיתוח והשקיה בציר יוספטל בר-אילן בלפור	"-
42,068	16/11/04	42,120	3027469	24/10/04	05069			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה ברח' יצחק שדה	"-
67,720	16/11/04	67,868	3027469	24/10/04	05529			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה - אי תנועה מנחם בגין	"-
97,163	10/7/05	100,812	1968287	5/12/04	05538	V			עבודות מסגרות, ריצוף ובנאות באמפיתאטרון	"-
26,678	24/10/04	25,742	3157469	3/8/04	06339			V	ביצוע חורשת עצים ברח' אורט ישראל	"-
14,784	30/12/06	14,976	1968287	14/10/04	06349	V			החלפת מנעולי בהלה ל-4 שערים באמפי העירוני	"-
42,275	1/4/05	42,296	9827422	10/11/04	08005			V	שביל בין כ"ט בנובמבר ולאולם הספורט בתוך חורשה	"-
51,695	15/11/04	51,750	3027469	24/10/04	16630			V	עבודות פיתוח, גינון והשקיה בשד' העצמאות	"-
59,443	1/6/05	59,443	3568775	5/12/04	16635		V		פינוי פסולת וגזם מרח' הקוממיות וגן אשכול	"-
77,607	1/4/05	77,607	3007438	6/12/04	66631		V		הספקה והתקנת אשפתונים ממתכת מחוררת בעיר	"-

**המחלקה לגנים ונוף**  
**בן-עמי שאול - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007**

תשלום		הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
סכום כספי (ב-ש"ח)	תאריך תשלום	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
123,411	1/9/05	123,411	3737469	14/3/05	1618			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה-גן אשכול	2005
42,284	20/9/05	42,283	3737469	14/3/05	01620			V	עבודות עפר ברח' מבצע סיני	"-
45,795 14/467	1/7/06 10/9/06	60,521	3737469	9/8/05	01645		V		עבודות צוות גיזום בבת"ס וגנ"י	"-
10,936 42,160 162,904	10/6/06 10/6/06 10/6/06	216,000	3167422	30/12/05	01649			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה- כותר פייס רח' ז'בוטינסקי	"-
130,000	1/7/06	130,000	1398174	8/5/05	01728	V			שיקום מגרש ספורט בתיכון שז"ר	"-
80,492 88,202	10/6/06 10/9/06	172,000	0888224	30/1/06	02649			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה- כותר פייס	2006
13,980	1/7/06	13,980	3097435	12/1/06	13939	V			עבודות תאורה ופנסים באצטדיון	"-
79,635	1/12/06	79,641	07516	12/1/06	03941	V			עבודות ניקיון בשטחים פתוחים	"-
36,960	1/12/06	36,960	4357471	9/8/06	04340	V			התקנת 10 ברזיות -מח' חוף הים	"-
20,000	30/12/06	20,000	4357471	4/9/06	04346	V			התקנת ברזיות בחוף הים	"-
20,868	10/6/07	19,912	3878223	29/1/07	03051	V			בניית פסל כדורי+פסל חרוטי בכותר הפייס	2007
677,239 394,008 222,695	31/12/07 20/9/07 31/12/07	1,294,005	5307464	16/7/07	03287		V		ביצוע עבודות פיתוח ברחבת העירייה	"-
243,056 184,792 136,494	24/10/07 31/12/07 31/12/07	600,630	5737463	19/6/07	03558			V	עבודות גינון והשקיה בגן אשכול	2007
71,158	20/6/07	69,051	4277467	21/2/07	04755			V	עבודות פיתוח גינון והשקיה ברח' נורדאו פינת ש"י עגנון	"-

**בן-עמי שאול - עבודות פיתוח, פיתוח ושיקום גנים ציבוריים בשנים 2004-2007**

המחלקה לגנים ונוף

תשלום		הזמנת עבודה				סוג העבודה			נושא העבודה	השנה
סכום כספי (ב-ש"ח)	תאריך תשלום	סכום כספי (ב-ש"ח)	סעיף תקציבי	תאריך	מס' הזמנה	עבודות כלליות	עבודות הקשורות למכרז	פיתוח ושיקום גנים		
350,811	31/12/07	350,872	5737463	20/5/07	04800			√	עבודות גינון והשקיה בגן העיר	2007
97,054	24/10/07	97,054	5217479	15/8/07	05468	√			הספקת סלעים+עבודות שופל למחלקת חוף הים	"-"
164,787 162,565 32,950	20/8/07 20/8/07 31/12/07	360,448	5287463	7/2/07	08794			√	עבודות פיתוח והשקיה ברח' אלי כהן	"-"
48,171	29/10/07	79,983	5297462	7/2/07	08796			√	עבודות פיתוח וגינון ברח' הפלמ"ח	"-"
	לא בוצע תשלום	199,815	4277467	21/11/07	715293			√	פיתוח גינון והשקיה במעבר וילרבאן	"-"
										סה"כ
		4,587.5 אש"ח							30 עבודות	סה"כ כללי